



## **PARECER TÉCNICO – DIPROJ/PU/RTR/UFGD**

Processo nº. 23005.011150/2018-31

Em atendimento a solicitação do Pró-Reitor de Administração, no despacho de consulta à equipe técnica, do processo supracitado, quanto à compatibilidade entre o requisito de maior relevância, a saber, PAVIMENTAÇÃO PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA solicitado para qualificação técnica e o apresentado pela empresa GM Engenharia Construções e comércio Ltda, a saber, PISO INDUSTRIAL. MONOLÍTICO DE ALTA RESISTÊNCIA MECÂNICA COM ARGAMASSA URETÂNICA E AGREGADOS DE ALTA RESISTÊNCIA MECÂNICA À ABRASÃO E QUÍMICA, temos a informar que:

Tratam-se, ambos, de pisos de alta resistência, no entanto, são pisos de características e métodos de execução distintas.

Para melhor entendimento, passo à caracterização dos pisos mencionados.

O piso em granilite, especificado em projeto e planilha orçamentária, é obtido através da mistura de água, cimento e agregados minerais, tais como mármore, granito e quartzo, resultando em um piso resistente de aparência similar ao granito. A argamassa resultante é lançada sobre base de concreto, sem ondulações, limpa, firme e com acabamento áspero para aderência da massa, realizando-se a regularização com régua metálica. Sobre a base, antes do lançamento da argamassa, instala-se juntas lineares de dilatação, com o objetivo de minimizar trincas e fissuras e garantir que o piso fique plano, delimitando quadros de aproximadamente 1,5m x 1,5m. Depois de curado, o piso recebe o polimento, acabamento liso e impermeabilização. O processo executivo exige mão de obra especializada, uma vez que apenas as juntas de dilatação não são suficientes para garantir a inexistência de fissuras, sendo necessário diversos cuidados específicos em sua execução.

Já o piso uretano, que corresponde à descrição apresentada pela empresa GM Engenharia Construções e Comércio Ltda, é um revestimento monolítico que tem como base uma resina em poliuretano. Os pisos monolíticos, também conhecidos como “auto-nivelantes” ou “piso líquido”, são aplicados através de resinas em estado líquido, as quais são aplicadas sobre a superfície do piso e, após seu período de secagem (cura), ganham



**MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE FEDERAL DA GRANDE DOURADOS  
PREFEITURA UNIVERSITÁRIA  
DIVISÃO DE PROJETOS**



seu estado final, formando uma única camada. Para aplicação das resinas, a superfície deve estar isenta de gorduras, partículas soltas, umidade, entre outros. A resina é então jogada sobre o piso e espalhada com instrumento similar a um rodo. Por ser líquido, o material se nivela através da ação da gravidade, necessitando de um bom nivelamento da base antes de ser aplicada. Em geral, não é necessário polimento para o acabamento final. A inclusão de agregados minerais, quando utilizados – como parece ser o caso do serviço executado pela empresa supra mencionada –, tem intenção de conferir características antiderrapantes para o piso em questão, não se diferenciando, no entanto, a forma de execução. Como se trata de um material elástico, não há necessidades de juntas e a probabilidade de rachaduras e deformações é reduzida.

Assim sendo, conclui-se que, embora ambos os pisos sejam, de fato, pisos de alta resistência, são completamente diferentes em sua forma de execução e aparência final, motivo pelo qual não podem ser considerados equivalentes para os fins propostos de qualificação técnica na execução dos mesmos.

É o parecer.

Dourados, 08 de maio de 2019.

---

Danielle Krummenacher de Medeiros Lachi  
Arquiteta e Urbanista – SIAPE 2058549  
Chefe da Divisão de Projetos



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE FEDERAL DA GRANDE DOURADOS

SISTEMA INTEGRADO DE PATRIMÔNIO, ADMINISTRAÇÃO E  
CONTRATOS

FOLHA DE ASSINATURAS

---

*Emitido em 08/05/2019*

**PARECER Nº 859/2019 - DIPROJ (11.01.03.33.04)**  
**(Nº do Processo: 23005.011150/2018-31)**

*(Assinado digitalmente em 09/05/2019 09:32 )*  
**DANIELLE KRUMMENACHER DE MEDEIROS LACHI**  
*CHEFE DE DIVISAO*  
*2058549*

Para verificar a autenticidade deste documento entre em <http://sipac.ufgd.edu.br/documentos/> informando seu número: **859**, ano: **2019**, tipo: **PARECER**, data de emissão: **09/05/2019** e o código de verificação: **de75291a7f**